

De: Enquête Publique PLU <enquetepubliqueplu@villebutryuroise.fr>
Envoyé: lundi 24 juin 2024 11:21
À: Anaïs SOKIL
Objet: TR: Observations sur projet PLU - 20062024
Pièces jointes: Registre-Mr BRARD.pdf

Bonjour madame,

Je vous transmets un nouveau mail de Mr Helias (ci-dessous) concernant le PLU ainsi qu'un scanne du registre suite à l'annotation d'un administré Mr Brard (cf PJ).

Bonne journée

Cordialement,



Christelle DJENANE

Service urbanisme

Tél. : 01.34.08.95.00

Courriel : cdjenane@villebutryuroise.fr

Déclarer des travaux via le Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme :
<https://gnau31.operis.fr/ccsi/gnau/>

.....
Place Pierre Blanchard – 95430 Butry-sur-Oise
www.butry.fr

De : YVES HELIAS [REDACTED]
Envoyé : samedi 22 juin 2024 07:54
À : Enquête Publique PLU <enquetepubliqueplu@villebutryuroise.fr>
Objet : Observations sur projet PLU - 20062024

Comme convenu avec le commissaire enquêteur, nous reprenons ci-dessous nos observations orales du Jeudi 20 sur le projet de PLU:

- bâtiment remarquables: chateau eau 10 rue Div Leclerc non répertorié sur le plan
- création d'une zone humide à la Prairie non intégrée sur le plan (cf CR CM janv 2019 /Butryot 18)
- emplacement réservé "équipements publics" dans "Règlement écrit" (5) mais pas sur le plan
- incendie non traité dans OAP Violaines
- interrogations sur le classement sonore de la Rue de Parmain: contribution sonore similaire à la Rue Pasteur (1C-p47) mais classement différent / impact potentiel sur l'OAP Violaines

Propositions:

- identification des numéros de parcelles sur le plan de zonage pour amélioration de la lisibilité
- liaisons douces: inclure des exigences pour le stationnement des cycles à la Gare
- liaisons douces: favoriser la continuité d'une liaison cyclable OAP Bout Baron et Rue Pasteur

Albert Steck et Yves Helias (44 et 71 Rue de Parmain).